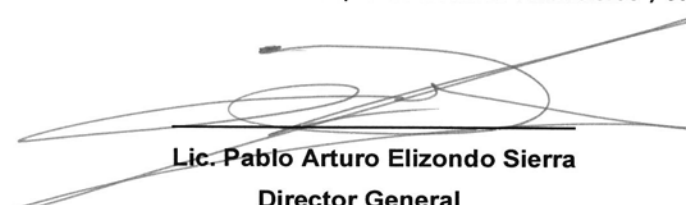
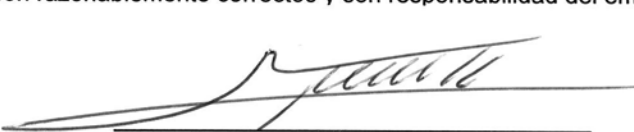


Instituto Municipal de Vivienda de León, Guanajuato (IMUVI)
Estado Analítico del Activo
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2023
(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	670,437,976.66	443,410,839.17	389,190,814.02	724,658,001.81	54,220,025.15
Activo Circulante	442,645,103.97	409,428,805.42	368,179,032.48	483,894,876.91	41,249,772.94
Efectivo y Equivalentes	188,440,189.64	347,860,680.73	306,275,162.33	230,025,708.04	41,585,518.40
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	23,477,724.08	26,355,598.22	31,884,084.69	17,949,237.61	-5,528,486.47
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	5,904,875.46	3,767,630.88	272,207.93	9,400,298.41	3,495,422.95
Inventarios	226,472,403.50	31,444,895.59	29,747,577.53	228,169,721.56	1,697,318.06
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-1,650,088.71	0.00	0.00	-1,650,088.71	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activo No Circulante	227,792,872.69	33,982,033.75	21,011,781.54	240,763,124.90	12,970,252.21
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	192,056,709.03	23,232,994.27	8,874,886.85	206,414,816.45	14,358,107.42
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	48,053,878.25	6,000,000.00	6,000,000.00	48,053,878.25	0.00
Bienes Muebles	19,003,544.87	3,593,218.96	1,797,459.48	20,799,304.35	1,795,759.48
Activos Intangibles	2,876,014.11	1,155,820.52	578,026.26	3,453,808.37	577,794.26
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-34,197,273.57	0.00	3,761,408.95	-37,958,682.52	-3,761,408.95
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


Lic. Pablo Arturo Elizondo Sierra
Director General


C.P. Marcelo García Peralta
Director de Finanzas y Administración